

144 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1973

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques



Appartement 11113 Saint-Laurent-du-Var

Proche des commerces et centre ville, étage élevé avec ascenseur, spacieux studio de 31 m², cuisine indépendant aménagée, salle de douche avec WC, rangements, une cave. Garage fermé en sous sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques.gouv.fr/PER1W06700

Informations légales

144 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(323 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 144 € (262 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 480 à 710 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 16/06/2025



JT Immobilier - 5 Passage des Pêcheurs - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél: 04 93 31 01 95 - info@jt-immobilier.com

RCS 487443541 SIRET 487 443 541 00015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet