

218 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Prestations :

Balcon surf. : 6.85, ascenseur, Transport :

Oui, Dernier étage, Type de résidence :

sécurisé, Double-vitrage, Distribution eau :

COLLECTIF, Energie Eau : GAZ,

Interphone, Visiophone, Detecteur fumee

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

218 000 € honoraires inclus

5,01% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (207 600 € hors honoraires),

bien en copropriété(123 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles

2 220 € (185 € par mois), Copropriété :

procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement 11110 La Colle-sur-Loup

Proche du village de La Colle sur Loup, au 1er et dernier étage d'une résidence de 2010, un appartement de type 2 pièces principales comprenant une entrée, un séjour prolongé d'une terrasse, une cuisine ouverte sur séjour, une chambre et une salle de bains avec WC. Vue dégagée en sud. Garage fermé en sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr GESV206480

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Coûts énergie annuel de 360 à 510 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 15/09/2025



JT Immobilier - 5 Passage des Pêcheurs - 06800 Cagnes-Sur-Mer

Tél: 04 93 31 01 95 - info@jt-immobilier.com

RCS 487443541 SIRET 487 443 541 00015 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet